



**TIMBER  
FINANCE  
INITIATIVE**

SHAPING THE CARBON SINK BUILT ENVIRONMENT

# JAHRESBERICHT 2023



# 2023 AUFBAU

Sehr geehrte Damen und Herren

Nach drei Jahren Timber Finance können wir stolz sagen, dass wir Timber Finance zum führenden Kompetenzzentrum für moderne Timber Investments aufgebaut haben. Mit dieser Basis werden wir weiter das Klimapotential der Wald- und Holzwirtschaft durch moderne CO<sub>2</sub>- und Finanzinstrumente zur Dekarbonisierung der Bauwirtschaft und Anlagenportfolios erschliessen und monetarisieren.

Im Verein widmen wir uns der Frage, wie die Wald- und Holzindustrie einen maximalen Beitrag an die Netto Null Ziele der Schweiz leisten kann.

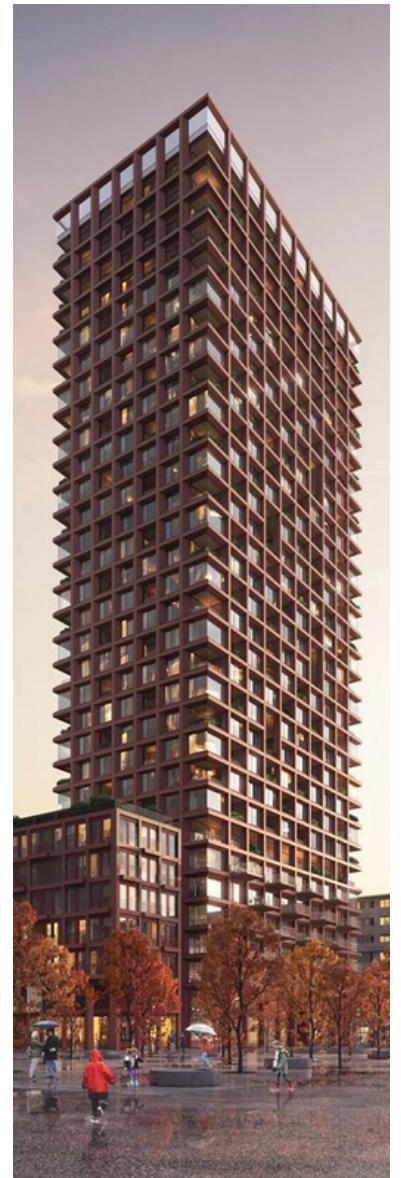
Für Ihr Vertrauen und Ihre Unterstützung danken wir unseren Mitgliedern, Senior Advisor, Partnern und Förderinstitutionen herzlich, denn ohne Sie wäre dieses Unterfangen nicht möglich. Vielen Dank auch unserem stetig wachsenden Team, welches den Kern von Timber Finance ausmacht.

Im letzten Jahr durften wir viele Erfolge feiern: Das Tracker-Zertifikat kam auf den Markt, wir durften ein White Paper zu modernen Timber Investments publizieren und die Pilotphase der CO<sub>2</sub>-Zertifikate ist erfolgreich angelaufen.

Ich freue mich sehr, diesen spannenden Weg gemeinsam mit Ihnen und unserem Team weitergehen zu dürfen und grüsse Sie herzlich!



*Frank Vasek, Head of Carbon Solutions*



## 2023 - DIE HIGHLIGHTS

- Veröffentlichung White Paper „Anlegen in die moderne Wald- und Holzbauindustrie“
- Veranstaltung von Webinaren (eigene und in Zusammenarbeit mit Dritten)
- Regelmässige Research Berichte und Investmentanalysen für Timber Investments
- Timber Finance ist Praxispartner von DeCIRRA
- Steigende Bekanntheit im Schweizer Markt, regelmässige Berichterstattung in den Medien
- Teamaufbau von vier auf sieben Mitarbeitende
- Neue Mitglieder: WIEHAG Timber Construction GmbH und S. Müller Holzbau AG
- Ausbau der strategischen Partnerschaften, Gewinnung weiterer Senior Advisor
- Durchführung von Mitgliederanlässen

## 2023 - FINANCE SOLUTIONS

# TIMBER FINANCE TRACKER ZERTIFIKAT



Das von der [Zürcher Kantonalbank](#) (AAA) als Emittentin aufgelegte [Timber Finance Tracker-Zertifikat](#) (Valor 123576365, ISIN CH1235763658) verzeichnet seit Beginn im April 2023 bis Ende März 2024 rund +10% (siehe Chart oben) und kann Investoren weiterhin als wirksames Instrument zur Dekarbonisierung ihrer Portfolios empfohlen werden. Es basiert auf dem Timber Finance [Index](#) und bildet 23 führenden, börsenkotierten Unternehmen aus der Wald- und Holzwirtschaft ab.

Bislang verstand man unter Holzinvestments Direktanlagen in Holzplantagen, weil die Performance der Holzindustrie bescheiden war. Seit der Holzwanne 2020 eröffnen sich Chancen mit deutlich höherer Wertschöpfung und Rendite Opportunitäten in der Holzindustrie. Moderne Timber-Investments, wie das Tracker-Zertifikat, haben den Fokus auf die Klimawirkung der Industrie und auf die langfristige Speicherung von CO<sub>2</sub> in Holzbauten.

## 2023 - FINANCE SOLUTIONS

# HIGHLIGHTS

- 2. Jubiläum [Timber Finance Carbon Capture & Storage Index](#)
- Lancierung des [Timber Finance Tracker-Zertifikats](#) (forest-based Construction Basket)
- [Hubert Rhomberg](#), Geschäftsführer der Rhomberg Holding GmbH, wird Senior Advisor
- Zahlreiche Auftritte an relevanten [Events](#)
- [White Paper](#) in Zusammenarbeit mit der ZHAW mit [Webinar](#)
- Nominierung und Auszeichnung beim [WEF Uplink Award](#)

## 2023 - CARBON SOLUTIONS

# START DER PILOTPHASE: CO<sub>2</sub>-SPEICHERZERTIFIKATE

Nach zwei Jahren Entwicklung ist es so weit: Die [Concept Note](#) für CO<sub>2</sub>-Speicherzertifikate wurde vom [ICROA](#) Carbon Standard anerkannt. Ab Q1 2024 erfolgt die Adaptierung der international gültigen Methodologie auf regionale Verhältnisse („Swiss Finishing“). Dazu werden in der DACH-Region erste Pilotprojekte aufgenommen und zertifiziert. Die Erlöse aus dem Verkauf der CO<sub>2</sub>-Speicherzertifikate entschädigen die Klimaleistung sowohl der Bauherrschaft als auch der Waldbewirtschafter. Es handelt sich dabei um ein weltweit einzigartiges Projekt zur Monetarisierung der CO<sub>2</sub>-Speicherung im Holzbau.



Der Holzbau gewinnt im Rahmen der Klimadebatte rasant an Bedeutung und wird sowohl in der [Schweiz](#) als auch von der [EU-Kommission](#) und der [UNFCCC](#) als CO<sub>2</sub>-Speicherlösung anerkannt. Die Entwicklungen auf den CO<sub>2</sub>-Märkten eröffnen dem Holzbau und den Waldbewirtschaftern die Möglichkeit, sich ihre Klimaleistung – in Holz zu bauen und den Wald klimarelevant zu bewirtschaften – monetarisieren zu lassen. Klimainvestoren erhalten erstmals die Möglichkeit, in die Klimawirkung des im langlebigen Holzbau gespeicherten CO<sub>2</sub> zu investieren.

## 2023 - CARBON SOLUTIONS

# HIGHLIGHTS

- Entwicklung der weltweit ersten Carbon Removal [Methodologie](#) für Holzbauten
- Anerkennung der [Concept Note](#) durch VERRA
- Berater in der EU Expertengruppe für Carbon Removal Certification Framework (CRCF) für den Holzbau
- Entscheid [EU-Kommission](#): Entwicklung eines Zertifizierungssystems für CO<sub>2</sub>-Speichertechnologien
- [Pilotphase](#) CO<sub>2</sub>-Speicherzertifikate für Holzbauten DACH-Region
- [Webinar](#) mit dem Liechtensteinischen Bankenverband
- Nominierung und Auszeichnung beim [WEF Uplink Award](#)
- [Mitgliederanlass Herbst 2023](#): Besuch Laboranlage Scrimber Technologie – Biel
- [Mitgliederanlass Frühling 2024](#): Besichtigung erstes Wohnhaus mit Holzkeller – Thun

# AUSBLICK

Timber Finance ist im letzten Jahr stark gewachsen und blickt optimistisch in die Zukunft:

## Finance Solutions

Nach dem Erfolg des Timber Finance Tracker Zertifikats werden zusätzliche Finanzprodukte für weitere Assetklassen auf den Markt kommen. Aktuell wird die Machbarkeit einer Timber Hypothek evaluiert und das positive Feedback aus der Umfrage dazu im Mai publiziert. Zusammen mit Partnern wird die konkrete Umsetzung geplant. Die Zusammenarbeit mit unserem wissenschaftlichen Partner ZHAW werden wir dieses Jahr weiter vertiefen, wie z.B. mit der Machbarkeitsanalyse eines Timber Carbon Removal Funds. Als Projektpartner von AP-Holz treiben wir die Kommunikation zwischen der Holz- und Finanzindustrie voran.



## Carbon Solutions

Im Bereich Carbon Solutions steht die Umsetzung der Pilotphase der CO<sub>2</sub>-Zertifikate im Fokus, welche bereits erfolgreich gestartet hat. Die internationale Anerkennung der Methodologie nach einem ICROA Carbon Standards wird im Q4 2024 erwartet, während die Concept Note bereits im Q1 2024 nach einer Public Consultation vom VERRA Standard angenommen wurde. Bauträger, Architekten, Ingenieure, Projektentwickler, Immobiliengesellschaften, GUs, TUs sowie Holzbauer können ihre geplanten oder laufenden Holzbauten für die nächste Phase einreichen.

Die CO<sub>2</sub>-Zertifikate können auf den CO<sub>2</sub>-Märkten gehandelt oder an der eigenen CO<sub>2</sub>-Bilanz angerechnet werden. Zudem startet die zweite Phase des DeCirra Projekts, welches sich der Dekarbonisierung von Schweizer Städten und Regionen annimmt, und der Frage nachgeht, wie lokale Ressourcen optimal genutzt werden können. Timber Finance ist als Praxispartner für den Fachbereich TCCS (Timber Carbon Capture & Storage) sowie PyCCS (Pflanzenkohle) verantwortlich. In Zusammenarbeit mit der ZHAW wird eine wissenschaftliche Arbeit entstehen, die sich der Wertbestimmung der CO<sub>2</sub>-Speicherung im Holz widmet.

## UNSER INNOVATIONSPARTNER



## UNSER FÖRDERPARTNER



## UNSER PARTNER UND MITGLIEDER NETZWERK



WIR DANKEN UNSEREN SENIOR ADVISOR  
FÜR IHREN SUPPORT

HUBERT RHOMBERG  
SIMON TRIBELHORN  
STEVE MARSHALL  
THOMAS FEDRIZZI  
STEFAN ZÖLLIG  
THOMAS LÜTHI  
STEFAN VÖGTLI

TIMBER FINANCE INITIATIVE  
AUSSTELLUNGSSTRASSE 36  
CH-8005 ZÜRICH  
SCHWEIZ

+41 (0) 58 255 42 60

[INFO@TIMBERFINANCE.CH](mailto:INFO@TIMBERFINANCE.CH)